***А.Р. Миннуллина, студ.; Е.В. Мартынова к.э.н., доцент (КГЭУ, г. Казань)***

**СОВРЕМЕННЫЕ ПРОБЛЕМЫ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ**

Проблема обеспечения надежного и устойчивого теплоснабжения потребителей, прежде всего населения, при прохождении осенне-зимнего периода является социально значимым вопросом. Деятельность предприятий в этой сфере характеризуется высокой затратностью, отсутствием экономических стимулов снижения издержек на производство тепловой энергии, неразвитостью конкуренции. Это, прежде всего, обусловлено высокой степенью износа основных фондов, большими потерями энергии, воды и других ресурсов. Данные проблемы подразумевают необходимость изыскания в краткосрочной перспективе огромных инвестиционных вложений на поддержание систем теплоснабжения городов, сельских поселений на должном уровне и обеспечения доступности подключения к системе новых потребителей [2].

Описанные выше проблемы характерны и для Муниципального унитарного предприятия «Производственное объединение «Казэнерго» (далее МУП «ПО «Казэнерго»). Тепловые сети и котельные оборудования на предприятии значительны изношены, кроме того в последние годы наблюдается снижение полезного отпуска тепла, связанное с уходом населения на индивидуальное отопление и установкой узлов учета.

В настоящий момент МУП «ПО «Казэнерго» разработало и реализовывает инвестиционную программу на 2013-2015 гг. Однако, предприятие каждый год сталкивается с проблемой неувязки запланированных мероприятий в рамках инвестиционной программы с планами застройки города. В результате чего, выполненная работа по модернизации и обновлению основных фондов теряют актуальность за счет введения незапланированных потребителей или строительства новых жилых объектов.

Одним из решений вышесказанных проблем предприятия может стать схема теплоснабжения города. Актуальность расчетов систем теплоснабжения определяется, прежде всего, требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», формированию схем теплоснабжения поселений и городов. Задача подробного технико-экономического анализа систем теплоснабжения возникает с одной стороны в связи со сложным устройством самих исследуемых систем, а с другой - со стремлением как можно точнее оценить финансово-экономические и технические показатели разработанной системы, обеспечивающие наиболее экономичное и надежное теплоснабжение. Согласно вышесказанному закону схема теплоснабжения должна проектироваться более чем на 15 лет [1].

Наличие достаточно подробной схемы теплоснабжения позволит руководству муниципального образованию и самой теплоснабжающей организации выявить «узкие» места, устранить излишние и дублирующие звенья, сопоставить с эффективными аналогами в других регионах. Схема теплоснабжения должна учитывать долгосрочный баланс мощностей градостроительных решений, экологических требований, экономических интересов потребителей и производителей.

Для оценки существующего положения дел в системе теплоснабжения, так и для разработки перспективного плана развития теплоснабжения важно учитывать основные показатели, во-первых, компактность расположения зданий и сооружений, который характеризуют протяженность тепловых сетей, их конфигурацию, а следовательно, и затраты на их сооружение, ремонт, эксплуатацию, потери в сетях.

Во-вторых, это рельеф региона. Данный показатель важен при выборе способа прокладки и трассировки тепловых сетей.

Другим важным показателем схемы является экологическая карта региона. Этот показатель непосредственно влияет на выбор месторасположения новых источников теплоты, на необходимость экологической реконструкции уже существующих теплогенерирующих мощностей [2].

Кроме того, программа развития теплоснабжения в регионе должна решать две основных проблемы, а именно:

* повышение эффективности существующей инфраструктуры теплоснабжения, включая реализацию резервов энергосбережения на всей цепочке: источник – сети – потребитель;
* строительство новых источников теплоснабжения и коммуникаций [4].

Важнейшим элементом данной программы развития должна стать схема теплоснабжения, соответствующая перспективному генеральному плану строительства муниципального образования. По существу, утвержденная схема является руководящим документом для выдачи технических условий на присоединение к тепловым сетям, для получения разрешения на строительство новых тепловых источников (реконструкции) в сложившейся застройке.

Программа развития системы теплоснабжения не является самоцелью. Программа является составной частью процессов управления городским комплексом и обеспечения жизнедеятельности всего общества. Учитывая ограниченные бюджетные ресурсы, зачастую принципиально важным является выделение приоритетов и возможность координации мероприятий в рамках инвестиционных программ в сфере теплоснабжения, что позволит оптимизировать вложения финансовых средств в оборудование, используемое при производстве и передаче тепловой энергии, с учетом их социальной значимости, возможных рисков и угроз [3].

В настоящее время комплексный подход к развитию городской инфраструктуры практически отсутствует, т.к. теплоснабжающие компании не имеют полной информации о планах развития района (города) и не могут планировать строительство и ввод в эксплуатацию объектов инженерной инфраструктуры для обеспечения подключения строящихся объектов. В то же время в г. Казань при наличии свободных тепловых мощностей (если рассматривать город в целом) имеется возможность перераспределения тепловых нагрузок из зон действия дефицитных источников в зоны действия источников, имеющих резервы, но из-за отсутствия схемы теплоснабжения перераспределение практически невозможно. Комплексный подход к развитию системы теплоснабжения позволит эффективно использовать имеющиеся мощности путем перераспределения нагрузок без строительства новых тепловых мощностей. Таким образом, в первую очередь, необходимо разработать схемы теплоснабжения, на основании которых предприятия должны быть сформировать инвестиционные программы.

**Библиографический список**

1. **Федеральный закон** от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении».
2. **Наумов А.Л.** Тенденции развития теплоснабжения в России//Новости теплоснабжения №3 (151), 2013
3. **Семенов В.Г., Ковальчук В.В.** Планирование развития систем теплоснабжения Энергорынок. №06(111)2013.
4. **Шиляева Т.В.** О разработке инвестиционных программ теплоснабжающих организаций//Новости теплоснабжения №11 (87), 2007