***Д. С. Волостнова, аспир.; А.Н. Ильченко, д.э.н., проф. (ИГХТУ, Иваново)***

**МЕТОДИКА ОБОСНОВАНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ НА РЫНКЕ НОТАРИАЛЬНЫХ УСЛУГ**

Нотариат в Российской Федерации служит целям защиты прав и законных интересов граждан и юридических лиц, обеспечивая совершение нотариусами, работающими в государственных конторах либо занимающимися частной практикой, предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации [1].

В настоящее время в Российской Федерации законодательно определено два вида субъектов нотариальной деятельности – государственные и частнопрактикующие нотариусы. И те, и другие реализуют государственные функции, однако способы ценообразования на услуги у них различны.

Для государственных нотариусов законодательно определен не только перечень предоставляемых услуг, но и размер взимаемого за них тарифа (государственная пошлина). Кроме того, государство берет на себя бремя финансово-хозяйственного обеспечения государственных нотариусов.

Частнопрактикующие нотариусы осуществляют финансово-хозяйственную деятельность за счет собственных средств, т.е. по принципу самофинансирования. Однако установленные государством тарифы не покрывают в полном объеме расходов, связанных с нотариальной деятельностью.

Таким образом, полная стоимость услуг нотариуса за работу по каждому документу складывается из 2 компонентов – государственная пошлина и дополнительный тариф на услуги правового и технического характера, устанавливаемый произвольно, но в пределах государственного регулирования со стороны нотариальных палат (рис. 1).

**Нотариальный тариф**

государственная пошлина

услуги правового и технического характера

**Рис.1.** Структура нотариального тарифа частнопрактикующего нотариуса

Также необходимо отметить что в результате введения частнопрактикующими нотариусами дополнительного тарифа за услуги правового и технического характера, на рынке нотариальных услуг сложилась ситуация, когда за одно и тоже нотариальное действие (услугу) население платит по разным тарифам не только в разных регионах, но и зачастую внутри одного региона

Таким образом, возникла потребность в создании методики экономически обоснованного расчета нотариальных тарифов на услуги, оказываемые частнопрактикующими нотариусами по всей номенклатуре предоставляемых услуг.

Автором была разработана методика экономически обоснованного расчета нотариальных тарифов на услуги, оказываемые частнопрактикующими нотариусами, для применения нотариальными палатами регионов с учетом особенностей региона.

Сущность методики заключается в том, чтобы в среднесрочной перспективе (3 года) спрогнозировать динамику изменения нотариальных тарифов с учетом тенденций:

 - сохранения сложившегося за предыдущие 3 года уровня «рентабельности» деятельности региональной нотариальной палаты;

 - будущей динамики изменения наиболее влияющих факторов;

 - прогнозируемого изменения уровня жизни в регионе (инфляции).

Предложенная методика позволит решить задачу единообразия формирования нотариальных тарифов на всей территории Российской Федерации. При этом нотариальный тариф находится под контролем государства, т.е. выполняется задача общедоступности услуги, защита ее социального статуса.

Апробация разработанной методики путем внедрения в 14 регионах РФ, различающихся по географическому, экономическому, демографическому социальному положению, показывает универсальность данной методики и возможность ее дальнейшего применения другими региональными нотариальными палатами субъектов Российской Федерации.

**Библиографический список**

1. "Основы законодательства Российской Федерации о нотариате" (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1) (С изменениями и дополнениями от 21 июля 2014 г.).
2. **Казаневич И.Л.** Проблемы реформирования нотариата в РФ. – 2002. - №2.